



РОДНЫЕ ПРОСТОРЫ

Частные усадьбы

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ДАЧНОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ПРОСТОРЫ»

«02» ИЮНЯ 2018 ГОДА

АДРЕС ПРОВЕДЕНИЯ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛ.,
СЫСЕРТСКИЙ Р-Н, С.КАШИНО, МКРН.ЛЕСНОЙ РУЧЕЙ, УЛ.ОРЕХОВАЯ, Д.20

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ДНТ «ПРОСТОРЫ» - ДВОРНИКОВ А.А.

СЕКРЕТАРЬ СОБРАНИЯ: ДВОРНИКОВА И.С.

ЧЛЕНЫ ДНТ «ПРОСТОРЫ» СОГЛАСНО СПИСКА (ПРИЛОЖЕНИЕ №1 К ПРОТОКОЛУ)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет о проделанной работе.
2. Утверждение бюджета на 2018г. (Приложение №2).
3. Утверждение новой редакции Устава на 2018г. (Приложение №3).
4. Продление полномочий председателя правления.
5. Утверждение мер воздействия на должников по членским взносам.
6. Утверждение обязанности членов ДНТ о заявительном порядке информирования об изменениях:
 - в персональных данных;
 - в кадастровых документах и прав собственности;

- 1) По первому пункту повестки дня заслушали отчет о проделанной работе председателя ДНТ «ПРОСТОРЫ» Дворникова А.А., в том числе представлена информация:
- Отчет о расходах ДНТ «ПРОСТОРЫ» с ноября 2016 по май 2018г. (Приложение №4);
 - О работах по сдаче, пуску и подключению к системе газоснабжения ДНТ «ПРОСТОРЫ»;
 - О перспективе прокладки оптико-волоконной линии по территории ДНТ «ПРОСТОРЫ»;
 - Благоустройство земель общего пользования на территории ДНТ «ПРОСТОРЫ»;
- 2) По второму пункту повестки дня был представлен проект бюджета на 2018г., а также проведено голосование по бюллетеням. В голосовании приняло участие 23 члена ДНТ «ПРОСТОРЫ». Кворум 50% + 1 голос от общего числа членов ДНТ «ПРОСТОРЫ» 18 членов. Голосование состоялось. Решение по вопросам утверждения Устава и продления полномочий председателя определялось две трети голосов, от принявших участие в голосовании, по остальным вопросам простым большинством голосов членов.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Аннулировать п.1 Протокола общего собрания членов ДНТ «ПРОСТОРЫ» от 15.10.2016г., и утвердить список членов ДНТ «ПРОСТОРЫ» В КОЛИЧЕСТВЕ 33ЧЕЛОВЕКА. (ПРИЛОЖЕНИЕ №5):

ЗА	ПРОТИВ
23	0

РЕШЕНИЕ ПО ПУНКТУ 1. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

2. Продлить полномочия председателя ДНТ «ПРОСТОРЫ» Дворникова Алексея Алексеевича, согласно Устава, на срок три года:

ЗА	ПРОТИВ
23	0

РЕШЕНИЕ ПО ПУНКТУ 2. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

3. Утвердить бюджет на содержание ДНТ «ПРОСТОРЫ» в год в сумме 4200336,00руб.

ЗА	ПРОТИВ
22	1

РЕШЕНИЕ ПО ПУНКТУ 3 ПРИНЯТО ПРОСТЫМ БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

4. Утвердить членский взнос на период с июль 2018г. по июль 2019г. в сумме 5 000 рублей с одного участка.

ЗА	ПРОТИВ
22	1

РЕШЕНИЕ ПО ПУНКТУ 4 ПРИНЯТО ПРОСТЫМ БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

5. Утвердить период оплаты ежемесячных взносов до 15-го числа текущего месяца

ЗА	ПРОТИВ
23	0

РЕШЕНИЕ ПО ПУНКТУ 5. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

6. Утвердить новую редакцию Устава ДНТ «Просторы» в соответствии с требованиями Федерального закона 217-ФЗ от 29 июля 2017 г.

ЗА	ПРОТИВ
23	0

РЕШЕНИЕ ПО ПУНКТУ 6. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

7. Утвердить меры воздействия на должников членских взносов:

Меры воздействия на должников членских взносов	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
7.1 Начисление пени за просрочку уплаты членских взносов в размере 0,1% за каждый день просрочки от суммы долга	17	4	2
7.2 Ограничение проезда транспорта должника на территорию ДНТ	14	6	3
7.3. Ограничение подачи электроэнергии на участок должника	13	7	3
7.4. Установить максимальный срок задолженности по членским взносам 6 месяцев, по истечении, которого правление ДНТ инициирует взыскание задолженности в судебном порядке.	18	4	1

РЕШЕНИЕ ПО ПУНКТУ 7.1, 7.2, 7.3, 7.4 ПРИНЯТО ПРОСТЫМ БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ**8. Утвердить обязанность членов ДНТ «ПРОСТОРЫ» предоставлять в заявительном порядке информацию следующих изменениях (голосование списком):**

	ЗА	ПРОТИВ
Изменение прописки и телефона собственника ДНТ; - Информация о продаже земельного участка в течение 7 дней; - Информация об изменении в кадастровых документах на земельный участок, принадлежащий собственнику ДНТ «ПРОСТОРЫ» в срок до 31 мая каждого года перед голосованием	23	0

РЕШЕНИЕ ПО ПУНКТУ 8. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Председатель общего собрания:

_____ (Дворников А.А.)

Секретарь общего собрания:

_____ (Дворникова И.С.)