



БЮДЖЕТ НА 2018 ГОД ДНТ "КЛЕВЕР"

ОБЩЕЕ КОЛ-ВО УЧАСТКОВ ДНТ "КЛЕВЕР" (с учетом предоставленной собственниками информации об объединении участков на 31.03.2018)	286 участков (268491м ²)
---	--------------------------------------

1.	Планируемое поступление	План на 2018 год.			
		год с 1кв.м	год с участка	месяц с 1кв.м.	месяц с участка
1.1.	Членские взносы, с участка в год без учета целевых поступлений, рубль	16,62	15 598,99	1,38	1 300
	ИТОГО		15 598,99	1,38	1 300
	РАСХОД				
№ пп	Наименование статей				
1.	За счет членских взносов				
1.1	Административно управленческие расходы				
	- зарплата	600 996		50 083	
	- налоги на з/плату (43.2%)	268 200		22 350	
	- интернет отчетность	18 000		1 500	
	- канцелярские товары (почтовые расходы) хоз.расходы, услуги банка (3500руб.)	48 000		4 000	
1.2	- аренда офиса (интернет, услуги связи)	360 000		30 000	
1.3	- охрана	1 152 000		96 000	
1.4	- обслуживание и ремонт видеонаблюдения	96 000		8 000	
1.5	Электричество (Обслуживание сетей электроснабжения. Потребление на нужды СНТ - уличное освещение. Обеспечение скважин, Освещение помещения охраны.)	816 000		68 000	
1.7	Аренда земли общего пользования (206 795 налог + 60 000 аренда)* кадастровая стоимость 68 731 654,00	266 196		22 183	
1.9	Содержание дорог				
	- уборка снега, ремонт дорог, уборка территории ДНТ обкашивание обочин и границ озер (расчет производится по часовой стоимости работы техники 1час=1500р.)	360 000		30 000	
1.10	Централизованный вывоз бытового мусора	216 000		18 000	
1.12	Юридическое сопровождение (взыскание задолженности по членским взносам, смс информирование)	180 000		15 000	
1.13	Непредвиденные затраты 2%	79 920		6 660	
	ИТОГО	4 461 312		371 776	
2.	Целевые взносы				
2.1	Аренда земли общего пользования (налог на землю)*	824 720,0		3,07	2 884
2.2	Навигация по тер поселка	40 000		0,15	3 023
	ИТОГО	864 720			

* Возможно увеличение земельного налога в случае доначисления, по причине сложившейся судебной практики и решений Верховного суда, за счет изменения ставки земельного налога до 1,5% .

Заработная плата на 2018 г.		
Председатель		25 000,00
Бухгалтер		20 000,00
Итого		45 000,00