Повестка очередного общего собрания членов ДНТ «Клевер».

Дата проведения - суббота, 20 апреля 2019 года в 12 00 на территории поселка «Клевер», около кафе.

Вопросы по регламенту:

1. **Отчет председателя (по отдельным вопросам членов Правления) за прошедший период.**
2. Газоснабжение (как шло подписание договора с ГАЗЭКСом, где взять тех.условия)
3. Освещение поселка (по какому графику и сколько сэкономили, аварии на электроподстанции – где взять телефон аварийки)
4. Налог на землю общего пользования (изменения в кадастровой карте, почему в следующем году налог будет больше, когда мы их выкупим)
5. Содержание дорог (лето и зима, какой ремонт был сделан, предложение по укладке асфальта на перекрестках)
6. Вывоз мусора (старый/новый тариф, предложение по организации рассортировки мусора)
7. Юридическое сопровождение (суды, возврат денег), СМС-информирование, з/п председателя и бухгалтера, налоги на зарплату, банк, офис
8. Долги – кто должен, что с ними делать. Аутсорс юристов.
9. Охрана (организация работы, видеонаблюдение и ремонт камер, обслуживание шлагбаума)
10. Навигация. Невыплаченные деньги – 140 руб. на навигацию, хотя решение было принято на прошлом собрании.
11. Интернет и телевидение (какой провайдер зашел, как получить тех.условия)
12. Искусственный пруд (что будет сделано по благоустройству первого пруда и когда будет доделан второй, нужен ли нам понтон и сколько он будет стоить)
13. Строительство детской площадки (история появления финансирования, обоснование выбора места, сроки строительства)

2. **Утверждение бюджета расходов СНТ «Клевер» на 2019г.** (комментарии по каждому пункту и голосование)

3. **Утверждение нового списка членов СНТ «Клевер»,** только при условии личного присутствия собственника на собрании (голосование)

4. **Исключение из списка членов СНТ «Клевер» должников, чья задолженность превышает 3 (три) месяца (голосование)**

5. **Избрание ревизионной комиссии** (голосование)

6. **Утверждение Правил проживания** (комментарии и голосование)

7. **Утверждение новой редакции Устава** (голосование)

8. Выступление начальника охраны с целью презентовать «тревожную кнопку».